

# Estudo Técnico Preliminar 12/2020

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23479.006790/2020-78

## 2. Descrição da necessidade

2.1. O presente processo tem por objeto Contratação de empresa especializada, visando à prestação dos serviços de controle e combate de vetores e pragas urbanas (cupins, formigas, mosquitos, insetos, ratos, animais peçonhentos, etc.) - desintetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas para Campus de Marabá (Unidades I, II e III) e demais Campi nas cidades de Rondon do Pará, São Félix do Xingu, Xinguara e Santana do Araguaia;

2.2. A Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará - Unifesspa, durante os três turnos, recebe diariamente em suas instalações, um significativo número de discentes, docentes, servidores, fornecedores, colaboradores e visitantes, os quais circulam nas diversas dependências da Unifesspa, em suas unidades de Marabá, bem como nos campi de Rondon do Pará, Xinguara, São Félix do Xingu e Santana do Araguaia;

2.3. Diante da inexistência no quadro funcional da UNIFESSPA de agentes com a atribuição de executar serviços de conservação e limpeza em suas dependências, e de acordo com a norma veiculada pelo § 1º do art. 3º do Decreto nº 9.507 /18, fica justificada a contratação do serviço na forma como a seguir será discriminado;

2.4. Considerando que se trata de serviço essencial e sua interrupção pode comprometer a saúde de pessoas e a higienização das instalações físicas da unidade, implicando em sérios transtornos e comprometendo o funcionamento regular das unidades, torna-se imprescindível à contratação de empresa para a execução dos serviços.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Divisão de Serviços Gerais - DISERV/SINFRA	Jéssica da Silva Ribeiro
Divisão de Serviços Gerais - DISERV/SINFRA	Dalila Amorim dos Santos

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Conforme Estudos Preliminares, os requisitos da contratação abrangem o seguinte:

4.1.1. A empresa contratada deve ser especializada na prestação de serviços de controle de pragas incluindo fornecimento do material e descarte de recipientes e produtos químicos de acordo com as normas legislativas;

4.1.2. A natureza do serviço a ser contratado é de caráter continuado, visto que é essencial aos campi para o controle de pragas urbanas e manutenção de um ambiente adequado aos seus usuários. Sua interrupção poderá comprometer a continuidade das atividades da Administração;

4.1.3. A lei 8.666, de 21/06/1993 e alterações posteriores contemplam esses serviços que, por sua natureza, são necessários ao órgão, cuja paralisação pode ocasionar transtornos ao bom andamento das suas atividades. Os serviços solicitados se enquadram perfeitamente nessa essência, são de natureza necessária e, portanto, deverão ser executados de forma contínua, para que não ocorra sérios prejuízos para a Administração;

4.1.4. Justifica-se a realização da licitação por grupo único, posto que, se fosse por itens, possibilitaria a contratação de diversos fornecedores distintos, fato que representaria prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto, uma vez que poderá acarretar transtornos para uma eficiente execução contratual, como por exemplo,

saber de qual a empresa é a responsabilidade quanto a eventual intoxicação de servidores causada pela aplicação de determinado tipo de veneno;

4.1.5. A licitante deverá adotar os seguintes critérios e práticas de Sustentabilidade na contratação do objeto:

4.1.5.1. Cumprir as normas e padrões de higiene ambiental definidos pela legislação federal, estadual e /ou municipal regulada através de suas Secretarias de Saúde e Vigilância Sanitária, a RDC Nº 52/2009 (Anexo I deste Termo de Referência), a RDC Nº 20/2010 com suas atualizações e o Art. 2 da RDC ANVISA Nº 326/2005, que cuida do gerenciamento de produtos para controle de insetos, roedores e de outros animais incômodo ou nocivos à saúde;

4.1.5.2. Respeitar e atender as Normas Brasileiras Regulamentadoras – NBR;

4.1.5.3. Adotar medidas para evitar a contaminação do solo com produtos químicos;

4.1.5.4. A contratada deve promover, sempre que possível, curso de prevenção e controle de riscos aos trabalhadores;

4.1.5.5. Fornecer os equipamentos de segurança de acordo com cada atividade a ser executada;

4.1.5.6. Realizar descarte em local devidamente licenciado pelo órgão competente.

## 5. Levantamento de Mercado

5.1. Foram realizadas pesquisas, no que tange às contratações para o objeto de serviços de controle e combate de vetores e pragas urbanas (cupins, formigas, mosquitos, insetos, ratos, animais peçonhentos, etc.) - desintetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas promovidas no âmbito de outros Órgãos da Administração Pública Federal, com o objetivo de ser verificada a existência de soluções compatíveis/similares que venham a dar atendimento aos requisitos e necessidades apresentadas no presente estudo.

5.2. As soluções de mercado encontradas no Pannel de Preços não contemplam deslocamento e se diferem em alguns requisitos da busca que a Unifesspa procura, sendo encontrados serviços que referem-se somente a uma localidade e outras englobando mais de um tipo de serviço em um mesmo procedimento, tornando inviável para estimativa de orçamento.

5.3. Desta forma, foram feitas pesquisas nos mercados da região para verificação de preços.

## 6. Descrição da solução como um todo

6.1. A descrição da solução como um todo abrange a prestação do serviço de que estão previstos nas metas citadas no PDI Aditamento 2014-2019 diz respeito de Contratação de empresa especializada dedetização, desratização, descupinização e controle de pragas e vetores. A realização da licitação para contratação desse serviço proporciona o cumprimento desta meta, visto a possibilidade de contratação de serviço de qualidade e condizente com as expectativas institucionais.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1. Os serviços de dedetização, desratização, descupinização e controle de pragas e vetores vem sendo executados na Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará desde de 2016. Com intuito de está sempre alinhada com a Missão Institucional da Instituição e com isso manter a saúde e segurança das pessoas em primeiro lugar.

7.2. Levando em consideração o levantamento realizado pelo setor técnico de engenharia da Unifesspa, abaixo segue os quantitativos estimados para o serviço:

Campus	Áreas Internas	Áreas Externas
Marabá Unidade I	3.794,86 m <sup>2</sup>	7.795,19 m <sup>2</sup>

<b>Marabá Unidade II</b>	9.384,72 m²	21.003,67 m²
<b>Marabá Unidade III</b>	16.961,19 m²	32.714,90 m²
<b>Santana do Araguaia</b>	1.903,05 m²	13.310,88 m²
<b>São Félix do Xingu</b>	1.873,00 m²	11.768,96 m²
<b>Xinguara I</b>	239,27m²	7.373,00m²
<b>Xinguara II</b>	2.696,93 m²	4.529,21 m²
<b>Rondon do Pará</b>	2.191,54 m²	11.202,72m²

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

8.1. Os valores utilizados como referencial para estimativa de preços foram definidos após uma ampla pesquisa de preços realizada em empresas locais da região, aplicando-se a média simples ou a mediana conforme preços coletados e analisados de forma crítica dos itens pesquisados. Pois devido a singularidades de nossos campi não foi possível utilizar o Pannel de Preço como base.

8.2. A composição de orçamento desse estudo foi buscada em mercados da região. Assim os preços foram colhidos para análise de preços conforme abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE ANUAL ESTIMADA DE SERVIÇO	VALOR UNITÁRIO DO SERVIÇO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	Serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência.	Unifesspa– Campus I Folha 31, Qd 07, Lote Especial, s/n, Nova Marabá, CEP 68501-970, Marabá-Pará.	3	2620,00	7860,00
2	Serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência.	Unifesspa – Campus II Folha 17, Qd 04, Lote Especial s/n, CEP 68501-970, Marabá- Pará.	3	3491,67	10475,01

3	Serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência.	Unifesspa – Campus III Avenida dos Ipês, s/n, Marabá-Pará.	3	4071,50	12214,50
4	Serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência.	Santana do Araguaia - Rua São Geraldo Ramalho, S/Nº, Centro, Cep 68560-000.	3	5093,00	15279,00
5	Serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência.	Unifesspa – Campus São Félix do Xingu Travessa Manoel Antônio dos Santos, s/n, Qd 52, Bairro Centro.	3	3999,33	11997,99
6	Serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência..	Unifesspa I – Campus Xinguara Rua Maranhão s/n, Bairro Centro.	3	4051,00	12153,00
		Unidade II – Rua Alberto Santos Dumont, s/nº, Residencial Jardim Universitário, Cep: 68557-335.			
	Serviços de				

7	dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas áreas internas e externas conforme especificações do Termo de Referência.	Unifesspa – Campus Rondon do Pará Rua Rio Grande do Sul, Qd Especial, Lote Especial, Bairro Centro.	3	3410,00	10230,00
<b>VALOR GLOBAL ESTIMADO DO LOTE</b>					<b>80.209,50</b>

8.3. O valor da contratação foi estimado em R\$ 80.209.50 (Oitenta mil duzentos e nove reais e cinquenta centavos).

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1. Foi escolhida a forma de grupo único para que a padronização dos serviços oferecidos, bem como a celeridade na prestação dos serviços, diminuindo o risco de falhas na sua prestação, com a necessidade de conservar a integridade qualitativa do objeto, uma vez que vários prestadores de serviços poderão provocar descontinuação da uniformização, assim como problemas no gerenciamento e, até mesmo, aumento dos custos, pois a contratação tem o intuito de constituir um todo unitário e Economia de escala devido à economia logística e a diminuição de transtornos que poderiam surgir com a existência de duas ou mais empresas para a execução e supervisão do serviço a ser prestado.

9.2. Justifica-se a realização da licitação por grupo único, posto que, se fosse por itens, possibilitaria a contratação de diversos fornecedores distintos, fato que representaria prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto, uma vez que poderá acarretar transtornos para uma eficiente execução contratual, como por exemplo, saber de qual a empresa é a responsabilidade quanto a eventual intoxicação de servidores causada pela aplicação de determinado tipo de veneno.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10.1. Não verifica-se contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11.1. A contratação está alinhada Ao Plano Anual de Contratações da Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará (Unifesspa), podendo ser confirmada mediante consulta ao sítio da Pró-Reitoria de Administração - <https://proad.unifesspa.edu.br/noticias/1074-pac-unifesspa-2020.html>.

## 12. Resultados Pretendidos

12.1. Como benefício direto, a contratação de serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas unidades é essencial para o pleno funcionamento, sem a presença indesejável de insetos, roedores e assemelhados e proporcionar um ambiente agradável para o desempenho das atividades institucionais da Unifesspa, pois ajuda a manter o ambiente limpo e higienizado, propiciando o desempenho regular das atividades institucionais e o atendimento da sua missão. Ademais, tais serviços se enquadram como serviços de natureza contínua pois a sua interrupção pode comprometer a continuidade das atividades da Administração e colocar

em risco a saúde de servidores, alunos e cidadãos em geral, bem como a conservação de equipamentos e recursos de natureza infraestrutural, os quais poderiam sofrer danos e redução de vida útil devido às eventuais infestações. Além disso, sua contratação poderá estender-se por mais de um exercício financeiro, continuamente.

### 13. Providências a serem Adotadas

13.1. Por se tratar de um serviço que precisa ser realizado em conjunto com o Setor de Vigilância, Meio Ambiente e Secretaria de Infraestrutura desta Universidade e em sintonia com a agenda dos Institutos do Campus de Marabá e das unidades fora de sede, deve ser realizado pelo órgão uma adequação nos seus meios de comunicação (site, e-mail) para que os serviços possam ser programados e executados sem nenhuma intercorrência.

13.2. Quanto à Qualificação dos gestores, o órgão deve fornecer cursos de gestão e fiscalização de contratos para possibilitar uma gestão eficaz e consequentemente uma melhor execução do serviço deste objeto.

### 14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1. O serviços de dedetização, desratização, descupinização e desalojamento de pombos, morcegos e abelhas e combate de mosquitos nas unidades é essencial para o pleno funcionamento, sem a presença indesejável de insetos, roedores e assemelhados, bem com a destinação correta de seus resíduos, são imprescindíveis para o meio ambiente, do contrário podem ocasionar diversos impactos ao meio ambiente, tais como: falta de higiene, proliferação de doenças, contaminação das águas e do solos e outros.

14.2. A contratada deve promover ações e procedimentos para que os solos não sejam contaminados por aplicações aéreas ou diretamente de inseticidas. Caso haja contaminação de plantas, água, solo e os animais a empresa deverá tratar o problema com medidas de correção para sanar o problema;

14.3. A contratada sempre antes de qualquer execução de atividades, deverá analisar os possíveis riscos e realizar um plano de tratamento ou mitigação buscando sanar o possível risco.

### 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

#### 15.1. Justificativa da Viabilidade

15.1.1. O presente Estudo Técnico está de acordo com as necessidades técnicas, operacionais e estratégicas do órgão, atende adequadamente às demandas de negócio formuladas, os benefícios pretendidos são adequados, os custos previstos são compatíveis e caracterizam a economicidade, os riscos envolvidos são administráveis e a área responsável priorizará o fornecimento de todos os elementos aqui relacionados necessários à consecução dos benefícios pretendidos, pelo que recomendamos o prosseguimento da contratação.

### 16. Responsáveis

PORTARIA Nº 0886/2020 DESPACHO DE ENVIO Nº 8021 / 2020 - DIRC

JÉSSICA DA SILVA RIBEIRO

Administradora

PORTARIA Nº 0886/2020 DESPACHO DE ENVIO Nº 8021 / 2020 - DIRC

**DALILA AMORIM DOS SANTOS**

Assistente em administração - Chefe do Departamento de Meio Ambientes

PORTARIA Nº 0886/2020 DESPACHO DE ENVIO Nº 8021 / 2020 - DIRC

**JÉSSICA FRANÇA DE SOUZA DOS REIS**

Contador

PORTARIA Nº 0886/2020 DESPACHO DE ENVIO Nº 8021 / 2020 - DIRC

**RAYSON WILBER ALMEIDA VIEIRA**

Assistente em Administração