

# Estudo Técnico Preliminar - 13/2022

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23479.001596/2022-68

## 2. Descrição da necessidade

2.1. O presente processo tem por objeto a Contratação de empresa especializada para prestação de serviço continuado sem mão de obra exclusiva de desentupimento e limpeza de fossa séptica incluindo transporte e descarte de material, com o intuito de suprir as necessidades da Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará (UNIFESSPA) Unidades I, II e III do campus de Marabá e demais campi em Rondon do Pará, Xinguara, São Félix do Xingu e Santana e Santana do Araguaia.

2.2. Com o intuito de facilitar o entendimento, convencionou-se a denominação da UNIVERSIDADE FEDERAL DO SUL E SUDESTE DO PARÁ apenas como Unifesspa.

2.3. Esta contratação tem como principal objetivo, oferecer aos servidores, alunos, visitantes, fornecedores e terceirizados que circulam diariamente nas dependências desta Instituição de ensino, um ambiente que não cause riscos à saúde, além de inibir a proliferação de doenças e contaminação do meio ambiente.

2.4. As fossas sépticas da Unifesspa recebem diariamente um quantitativo considerável de dejetos oriundos, principalmente, de sanitários. Considerando que se faz necessário manter desentupidas, limpas, sem mau cheiro e devidamente esgotadas as fossas sépticas, com a finalidade de tornar o ambiente adequado para a utilização dos servidores e estudantes e também preservar a saúde de todos que utilizam o prédio, é necessária a contratação de empresa especializada para a prestação dos serviços de desentupimento e limpeza de fossa.

2.5. Diante da inexistência no quadro funcional da UNIFESSPA de agentes com a atribuição de executar serviços de desentupimento e limpeza de fossa séptica em suas dependências, e de acordo com a norma veiculada pelo Decreto nº 9.507/2018, fica justificada a contratação do serviço na forma como a seguir será discriminado.

2.6. A contratação é por Empreitada de preço unitário e esta justifica-se pelo fato de se tratar de contratação de execução de serviço por preço certo de unidades determinadas (art. 6º, VIII, "B" da Lei 8.666/93).

2.7. O serviço de limpeza e desentupimento de fossa séptica será realizado por localidade em grupo único.

2.8. Os valores utilizados na estimativa de preços, são baseados nas contratações anteriores e na ampliação da estrutura física da Unifesspa.

2.9. O regime de execução adotado foi da empreitada por preço unitário, devendo ser pago o serviço por unidade de medida, à medida em que for sendo prestado o serviço, que pode ocorrer em quantitativo variado a cada mês, tendo em vista que não é possível prever precisamente quantos caminhões serão necessários por mês.

### 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria de Infraestrutura (SINFRA)	Lucas Franca Rolim

### 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Os requisitos da contratação abrangem o seguinte:

4.2. A empresa contratada deverá ser especializada na prestação de serviço de desentupimento e limpeza de fossa séptica incluindo transporte e descarte de material

4.3. Serviço continuado, sem fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva;

4.4. A prestação do serviço deverá ser realizada de maneira continuada, em razão de sua natureza, visto ser inviável a interrupção por motivo de salubridade das instalações da UNIFESSPA.

4.5. A empresa contratada deverá seguir os normativos vigentes que disciplinam os serviços a serem contratados, de acordo com a sua natureza, observando as Normas da ABNT, CONAMA, ANVISA, SEMA e outras normas que regulamentam procedimentos a serem executados no escopo do contrato.

4.6. A licitante deverá adotar os seguintes critérios e práticas de Sustentabilidade expostos no item 6 deste termo de referência;

4.7. A futura contratada deve promover, sempre que possível, curso de prevenção e controle de riscos aos trabalhadores.

4.8. O prazo de vigência do contrato é de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, com base no artigo 57, II, da Lei 8.666, de 1993; 4.9. As obrigações da Contratada e Contratante estão previstas neste TR.

4.10. Além dos pontos acima, o adjudicatário deverá apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço como requisito para celebração do contrato.

### 5. Levantamento de Mercado

5.1. Foram realizadas pesquisas, no que tange às contratações para o objeto de serviço de Desentupimento e Limpeza de fossa séptica promovidas no âmbito de outros Órgãos da Administração Pública Federal, com o objetivo de ser verificada a existência de soluções compatíveis/similares que venham a dar atendimento aos requisitos e necessidades apresentadas no presente estudo.

5.2. As pesquisas de mercado foram realizadas no site Banco de Preços.

## 6. Descrição da solução como um todo

6.1. A descrição da solução como um todo abrange a Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de desentupimento e limpeza de fossa séptica incluindo transporte e descarte de material, com o intuito de suprir as necessidades da Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará (UNIFESSPA) Unidades I, II e III do campus de Marabá e demais campi em Rondon do Pará, Xinguara, São Félix do Xingu e Santana e Santana do Araguaia.

6.2. A contratação é por Empreitada de preço unitário e esta justifica-se pelo fato de se tratar de contratação de execução de serviço por preço certo de unidades determinadas (art. 6º, VIII, “B” da Lei 8.666/93).

6.3. O serviço de limpeza e desentupimento de fossa séptica será realizado por localidade em grupo único.

6.4. Os valores utilizados na estimativa de preços, são baseados nas contratações anteriores e na ampliação da estrutura física da Unifesspa.

6.5. As irregularidades e danos encontrados deverão ser sanados de imediato.

6.6. As informações com maiores detalhes referentes à descrição da solução estão expostos nos demais tópicos deste estudo técnico Preliminar.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1. As definições para instruir os quantitativos dos serviços de Desentupimento e limpeza de Fossa Séptica foram analisadas a partir das contratações anteriores, considerando também o aumento da estrutura física das unidades.

7.2. Sabe-se que estes quantitativos são variáveis, dependendo principalmente das necessidades demandadas pela Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará.

7.3. Considera-se ainda a necessidade de desentupimento e limpeza das fossas sépticas, de forma a mantê-las adequadas para atendimento da Missão Institucional.

7.4. Desta forma, segue abaixo o quantitativo previsto:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	LOCAL	QUANTIDADE	UNIDADE
FOSSA SÉPTICA	Desentupimento e Limpeza de fossa séptica: Executada através de hidrojateamento a alta pressão com regulagem combinado com sistema de sucção a alto vácuo, incluindo transporte e descarte de material, conforme especificações deste Termo de Referência. O serviço	Unifesspa – Marabá	150	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Santana do Araguaia	120	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Campus São Félix do Xingu	30	Metro Cúbico (M³)

	deve ser realizado com segurança, com a utilização de equipamentos de proteção Individual adequados.	Unifesspa – Xinguara	60	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Rondon do Pará	30	Metro Cúbico (M³)

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 124.651,80

8.1. Os valores utilizados como referencial para estimativa de preços foram definidos após uma ampla pesquisa de preços realizada no site banco de preços, aplicando-se a média simples ou a mediana conforme preços coletados dos itens pesquisados e analisados.

8.2. Assim os preços foram colhidos para análise de preços conforme abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	LOCAL	QUANTIDADE	UNIDADE
FOSSA SÉPTICA	Desentupimento e Limpeza de fossa séptica: Executada através de hidrojateamento a alta pressão com regulagem combinado com sistema de sucção a alto vácuo, incluindo transporte e descarte de material, conforme especificações deste Termo de Referência. O serviço deve ser realizado com segurança, com a utilização de equipamentos de proteção Individual adequados.	Unifesspa – Marabá	150	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Santana do Araguaia	120	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Campus São Félix do Xingu	30	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Xinguara	60	Metro Cúbico (M³)
		Unifesspa – Rondon do Pará	30	Metro Cúbico (M³)

## **9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

9.1. Na presente demanda, não é vislumbrado, no momento, motivações para a adoção do parcelamento do objeto, visto que por se tratar de contratação de mão de obra especializada de uma única categoria, com requisitos muito específico.

9.2. Os itens que compõem este Termo de Referência serão agrupados em Grupo Único, de modo que o licitante vencedor prestará serviços em todas as Unidades da Unifesspa. Tal escolha se deve em razão dos seguintes benefícios:

9.1.1. Padronização dos serviços oferecidos, bem como a celeridade na prestação dos serviços, diminuindo o risco de falhas na sua prestação;

9.1.2. Necessidade de conservar a integridade qualitativa do objeto, uma vez que vários prestadores de serviços poderão provocar descontinuação da uniformização, assim como problemas no gerenciamento e, até mesmo, aumento dos custos, pois a contratação tem o intuito de constituir um todo unitário;

9.1.3. Possibilidade de estabelecimento de um padrão de qualidade e eficiência que pode ser acompanhado ao longo dos serviços, o que fica sobremaneira dificultado quando se trata de diversos prestadores de serviços;

9.1.4. Assegurar não só a mais ampla competição necessária em um processo licitatório, mas também a gerência segura da contratação, de modo a esta alcançar a sua finalidade e efetividade, que é a de atender de maneira satisfatória as necessidades da Administração Pública;

9.1.5. Economia de escala, devido a economia logística e a diminuição de transtornos que poderiam surgir com a existência de duas ou mais empresas para a execução e supervisão do serviço a ser prestado.

## **10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

10.1. Não verifica-se contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

## **11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

11.1. A contratação está alinhada Ao Plano Anual de Contratações da Universidade Federal do Sul e Sudeste do Pará (Unifesspa), podendo ser confirmada mediante consulta ao sítio da Pró-Reitoria de Administração - <https://proad.unifesspa.edu.br/plano-anual-contratacoes.html>.

## **12. Benefícios a serem alcançados com a contratação**

12.1. Espera-se com esta nova contratação no mínimo os seguintes efeitos:

12.1.1. Atendimento a todos os preceitos legais vigentes;

12.1.2. Mitigar chances do inadimplemento contratual por parte da empresa que possa gerar desgaste ou custos para esta instituição;

12.1.3. Garantir a boa execução dos serviços, sempre embasados nos princípios de eficiência e sustentabilidade;

12.1.4. Rapidez no atendimento a demanda dos serviços;

12.1.5. Integração e harmonia na realização dos serviços;

12.1.6. Melhoria do ambiente de ensino e de trabalho;

12.2. A prestação dos serviços de que trata esta licitação consiste no desentupimento e limpeza séptica, incluindo transporte e descarte de materiais.

### **13. Providências a serem Adotadas**

13.1. A empresa contratada deverá ser especializada em Desentupimento e Limpeza de fossa séptica;

13.2. O serviço consistirá em manter desentupidas, limpas, sem mau cheiro e devidamente esgotadas as fossas sépticas da Unifesspa, com a finalidade de tornar o ambiente adequado para a utilização dos servidores e estudantes e também preservar a saúde de todos que utilizam a Universidade.

13.3. Os riscos referentes a esta contratação estão expostos no mapa de riscos.

### **14. Possíveis Impactos Ambientais**

14.1. O desentupimento e limpeza de fossa séptica, bem como a destinação correta de seus resíduos, são imprescindíveis para o meio ambiente, do contrário podem ocasionar diversos impactos ao meio ambiente, tais como: retorno, infiltrações, mau-cheiro, proliferação de pragas (baratas, ratos e outros insetos) e contaminação dos solos e águas pluviais, além de doenças causadas por tais impactos.

### **15. Declaração de Viabilidade**

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

#### **15.1. Justificativa da Viabilidade**

15.1. Após este estudo preliminar verificamos que o objeto referente a contratação de empresa especializada no serviço de desentupimento e limpeza de fossa séptica incluindo transporte e descarte de material, com o intuito de suprir as necessidades da Universidade do Sul e Sudeste do Pará (UNIFESSPA) unidades I, II e III do Campus de Marabá e demais campi em Rondon do Pará, Xinguara, São Félix do Xingu e Santana do Araguaia, é fundamental para a manutenção das instalações físicas desta Universidade, que proporcionam o desempenho regular das atividades institucionais, mantendo as fossas desentupidas, limpas e higienizadas

para que haja um ambiente apropriado para o atendimento da missão institucional e preservação do patrimônio público. Com esta contratação será possível realizar o atendimento adequado das necessidades da Administração.

15.2. Desta forma, esta equipe de planejamento declara VIÁVEL esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, art 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

## **16. Responsáveis**

JESSICA DA SILVA RIBEIRO  
REQUISITANTE TÉCNICO

DALILA AMORIM DOS SANTOS  
REQUISITANTE TÉCNICO

MARCIA TRIGUEIRO DE VASCONCELOS  
SETOR DE LICITAÇÃO

ANA PRISCILA CONCEICAO DE OLIVEIRA QUEIROZ  
SETOR DE CONTRATOS

ALESSANDRA DO NASCIMENTO SANTANA INACIO  
SETOR REQUISITANTE